

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „**Usunięcie szkód górniczych powstałych w budynku hali magazynowej i nawierzchni znajdujących się na nieruchomości położonej przy ul. Ks. Roboty 87 w Gierałtowicach**”

2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia

2.1 Szczegółowy zakres zamówienia znajduje się w przedmiarze robót będącym załącznikiem do niniejszej specyfikacji.

2.2 Przed złożeniem oferty wykonawca winien odbyć wizję lokalną u Zamawiającego, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu z Zamawiającym terminu - pod nr telefonu: 32 718 52 68 lub przesyłając informację e-mailem na adres: krzepka@jsw.pl.

3 Warunki realizacji zamówienia i parametry techniczne.

- 1) W przypadku konieczności należy opracować technologię prac.
- 2) Wszystkie zastosowane przy realizacji robót budowlanych wyroby i materiały muszą posiadać certyfikaty, aprobaty techniczne, deklaracje właściwości użytkowych.
- 3) Sprzęt (maszyny i urządzenia) niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia zapewnia Wykonawca.
- 4) Zamawiający dopuszcza rozliczenie częściowe dla każdego z etapów.
- 5) Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z technologią zawartą w dokumentacji technicznej, spełniając wszystkie wymagania określone w dokonanych uzgodnieniach, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia.
- 6) Wykonawca dokona wszelkich ewentualnych formalności wynikających z prawa budowlanego wymaganych do realizacji zadania.
- 7) Za szkody wyrządzone przez Wykonawcę w związku z realizacją umowy odpowiedzialność ponosi Wykonawca, z wyłączeniem odpowiedzialności Zamawiającego.
- 8) Za bezpieczeństwo pracowników jak i użytkowników obiektu na czas wykonania robót odpowiada Wykonawca.
- 9) Osoby realizujące przedmiot zamówienia powinny być:
 - ubezpieczone od nieszczęśliwych wypadków i śmierci w związku z zatrudnieniem,
 - posiadać aktualne kontrolne i okresowe badania lekarskie,
 - wyposażone w odzież ochronną oraz sprzęt ochrony osobistej
- 10) Wykonawca zobowiązany jest do oznaczenia i zabezpieczenia rejonu robót, zorganizowanie i utrzymanie placu budowy oraz uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót.
- 11) Bieżące utrzymanie czystości dróg przy wjeździe i wyjeździe z placu budowy oraz na drogach dojazdowych należy do Wykonawcy.
- 12) W celu realizacji zamówienia Wykonawca zapewni we własnym zakresie i na własny koszt energię elektryczną, wodę i w razie konieczności inne media, na potrzeby remontu. Warunki ich poboru należy ustalić z ich dostawcą.
- 13) W razie potrzeby Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody właścicieli bądź użytkowników nieruchomości sąsiednich (poza działkami wyszczególnionymi w dokumentacji projektowej na terenie, których przewiduje się wykonanie robót), na czasowe zajęcie ich nieruchomości do realizacji robót.
- 14) Wykonawca zapewnia na własny koszt ochronę mienia, warunki bezpieczeństwa dla pracowników i osób trzecich oraz ubezpieczy budowę i roboty od zdarzeń losowych, nieszczęśliwych wypadków, pożaru i klęsk żywiołowych.
- 15) Zgodnie z zapisami jednolitego rzeczowego wykazu akt Jastrzębskiej Spółki Węglowej S.A., Wykonawca zobowiązany jest do przechowywania i archiwizacji dokumentów związanych z realizacją przedmiotu umowy przez okres 5 lat od daty zakończenia robót.

4. Wymagania Prawne.

W szczególności przedmiot zamówienia winien spełniać wymagania:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane i wynikających z niej rozporządzeń.
- Ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. – Prawo geologiczne i górnicze i wynikających z niej rozporządzeń.
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych.
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Polskich norm w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia przy realizacji przedmiotu zamówienia pracowników posiadających następujące kwalifikacje i uprawnienia:

- co najmniej 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 poz. 1278). Ponadto powyższa osoba winna wykazać się przynależnością do właściwej Izby samorządu zawodowego.

Zamawiający dopuszcza posiadanie uprawnień /kwalifikacji równoważnych dla w/w wydanych na podstawie wcześniejszych przepisów, o ile nie utraciły one swojej ważności w aspekcie zmiany stanu prawnego.

- osoby obsługujące sprzęt (maszyny i urządzenia) niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia winne posiadać aktualne uprawnienia i upoważnienia oraz inne wymagane przepisami dokumenty pozwalające na ich obsługę.
- osoby pracujące na wysokości powinny posiadać stosowne aktualne badania lekarskie oraz bezwzględnie stosować sprzęt zabezpieczający.

6. Dokumenty niezbędne do złożenia przed rozpoczęciem robót.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Wykonawca sporządzi i dostarczy:

- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U 2003 nr 120 poz. 1126)
- imienne zakresy czynności osób Wykonawcy sprawujących nadzór nad robotami,
- dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych przez Zamawiającego kwalifikacji dla osób sprawujących ze strony Wykonawcy nadzór nad robotami,

7. WYMAGANE DOKUMENTY WRAZ Z OFERTĄ:

- 1) Wykonawca (w przypadku oferty złożonej przez konsorcjum firm, lider bądź jeden z uczestników/członków konsorcjum) przedstawi wykaz wykonanych co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na remoncie lub realizacji hali magazynowej i nawierzchni z kostki brukowej o łącznej wartości nie mniejszej niż **200 000 zł brutto**, w tym jedna robota o wartości nie mniejszej niż **100 000 zł brutto** - wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie.

Ww. wykaz winien zawierać wartości oraz przedmioty wykonanych robót budowlanych, daty ich wykonania i dane podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane.

- 2) Wykonawca przedstawi referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego wskazane w wykazie roboty budowlane były wykonane, podpisane przez upoważnione osoby potwierdzające, że wskazane w wykazie roboty budowlane zostały wykonane należycie.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie takich podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawca będzie korzystał z doświadczenia (referencji) podmiotu trzeciego musi w Formularzu Ofertowym wskazać ów podmiot jako podwykonawcę zakresu umowy, w jakiej części

korzysta z jego potencjału.

3) Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej.

8. Warunki odbioru zamówienia.

- 1) Do każdego odbioru stosownie do specyfiki poszczególnych elementów rozliczeniowych zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia po zakończeniu jej realizacji Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:
 - protokół odbioru, przy czym w przypadku etapu 2 będzie to protokół odbioru końcowego. Każdorazowo protokół będzie podpisany przez strony i będzie stanowił podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury,
 - deklaracje właściwości użytkowych,
 - certyfikaty, atesty i aprobaty techniczne na materiały zastosowane, świadectwa jakości wyrobów,
 - protokoły badań, prób funkcjonalnych, sprawdzeń, pomiary,
 - oświadczenia kierownika budowy o wykonaniu robót zgodnie z dokumentacją techniczną,
- 2) Oświadczenie kierownika budowy oraz pozostałe dokumenty określone w art. 57 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r.
- 3) W przypadku użycia materiałów niedopuszczonych do stosowania lub innej klasy niż wynika to z dokumentacji projektowej, Wykonawca ponosi całość kosztów związanych z ponownym wykonaniem robót, z zastosowaniem materiałów właściwych.
- 4) Wykonawca zadania jest odpowiedzialny za jego realizację do czasu przekazania protokołem odbioru końcowego przedmiotu zamówienia
- 5) Odbiór końcowy przedmiotu zamówienia zostanie przeprowadzony po wykonaniu całego zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia.
- 6) Gotowość robót do odbiorów częściowych Wykonawca zgłosi Zamawiającemu z 3 dniowym wyprzedzeniem.
- 7) Gotowość robót do odbioru końcowego Wykonawca zgłosi Zamawiającemu z 7 dniowym wyprzedzeniem.
- 8) Zamawiający zobowiązany jest dokonać:
 - odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości robót do odbioru,
 - odbioru końcowego robót w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości robót do odbioru.

10. Warunki gwarancji.

- 1) Na wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca udzieli gwarancji minimum 24 miesięcy od daty odbioru końcowego.
- 2) W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wad oraz usterek w terminie 14 dni, od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, jeżeli to będzie możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez Strony. Czas usuwania wad i usterek przedłuża okres gwarancji. Wykonawca z tytułu rękojmi przyjmuje odpowiedzialność za wady fizyczne przedmiotu umowy zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

11. Termin realizacji zamówienia.

- 1) Termin realizacji wraz z zgłoszeniem zakończenia robót: do 31.12.2024 r.
- 2) Plac budowy zostanie przekazany Wykonawcy w terminie do 14 dni od daty zawarcia umowy.

12. Zagadnienia dotyczące ochrony środowiska.

- 1) Wykonawca oświadcza, że jeśli w trakcie realizacji przedmiotu umowy powstaną odpady to jest on wytwórcą i posiadaczem odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i zobowiązuje się do postępowania z nimi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w sposób gwarantujący poszanowanie środowiska naturalnego. Wymieniona powyżej zasada nie dotyczy odpadów wydobywczych i złomu, dla których wytwórcą i posiadaczem jest Zamawiający.
- 2) Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska i gospodarki odpadami. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za skutki nieprzestrzegania przepisów oraz zanieczyszczenia środowiska związane z realizacją przedmiotu umowy.

Załącznik nr 1 - przedmiar robót

Załącznik nr 2 - wzór oświadczenia o odbyciu wizji lokalnej.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Koszty remontu budynku magazynowego i nawierzchni. Adres: Gierałtowiec, ul. Roboty 87					
1		BUDYNEK MAGAZYNOWY			
1.1		Przygotowanie do remontu			
1		Badanie Llentab	szt.		
d.1.1	kalk. własna				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2		Przenoszenie wyposażenia do remontu	kpl.		
d.1.1	kalk. własna	Krotność = 2			
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Sprawdzenie naciągu stężeń	kpl.		
d.1.1	kalk. własna				
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.2		Roboty wewnętrzne			
4	KNR 2-02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 8 m	kol.		
d.1.2	1611-03				
		2	kol.	2.000	
				RAZEM	2.000
5	KNR 2-02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 8 m - przestawienie kolumny	kol.		
d.1.2	1611-03 z.sz. 5.24. 9926-03				
		32	kol.	32.000	
				RAZEM	32.000
6	KNR 7 0205-	Regały magazynowe stalowe - demontaż	t		
d.1.2	02 z.o.3.4.				
		(11*4*8.78/7.00+5.70*3*10*2*8.78)/1000	t	3.058	
				RAZEM	3.058
7	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich dylatacji z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.2	0535-08				
		7.0*1.0*2	m ²	14.000	
		19.45*1.0*1.05	m ²	20.423	
				RAZEM	34.423
8	KNR 4-01	Uzupełnienie obróbek blacharskich dylatacji z blachy	m ²		
d.1.2	0530-04				
		poz.7	m ²	34.423	
				RAZEM	34.423
9	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia ścian i dachu z blachy	m ²		
d.1.2	0535-02				
		7.0*0.9*2*4+19.45*0.90*2*2	m ²	120.420	
				RAZEM	120.420
10	KNR 0-23	Ocieplenie ścian i dachu płytami z wełny mineralnej - uzupełnienie ubytków	m ²		
d.1.2	2613-01				
		(poz.7+poz.9)*30%	m ²	46.453	
				RAZEM	46.453
11	KNR AT-12	Mocowanie folii paroizolacyjnej	m ²		
d.1.2	0101-05				
		poz.7+poz.9	m ²	154.843	
				RAZEM	154.843
12	KNR 4-01	Uzupełnienie pokrycia ścian z blachy	m ²		
d.1.2	0522-02 z.sz. 2.3. 9909-01 analogia				
		poz.9	m ²	120.420	
				RAZEM	120.420
13	KNR-W 2-05	Stężenia słupów - demontaż	t		
d.1.2	0101-05 z.o.7.				
		5.70*1.44*5.50*1.1/1000	t	0.050	
				RAZEM	0.050
14	KNR-W 2-05	Stężenia słupów - wymiana stężenia łącznie ze śrubami w ścianie podłużnej	t		
d.1.2	0101-05				
		poz.13	t	0.050	
				RAZEM	0.050
15	KNR-W 2-05	Regulacja stężeń słupów z wymianą uszkodzonych elementów	t		
d.1.2	0101-05 analogia				
		5.70*1.44*5.50*5*2*1.1/1000	t	0.497	
				RAZEM	0.497
16	KNR-W 2-05	Wymiana stężeń słupów z wymianą uszkodzonych elementów i wykonaniem regulacji śrubami rzymskimi	t		
d.1.2	0101-05 analogia				
		5.70*1.44*5.50*5*2*1.1/1000	t	0.497	
				RAZEM	0.497
17	KNR-W 2-05	Wymiana tężników tężników pasów dolnychram nośnych	t		
d.1.2	0101-05 analogia				
		19.35*4.50*5*1.1/1000	t	0.479	
				RAZEM	0.479

-8-1 ↓

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2.100
1.3		Roboty zewnętrzne			
37	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej	m		
d.1.3	0545-05	7.00*2*2	m	28.000	
				RAZEM	28.000
38	KNR-W 4-01	Założenie rur spustowych	m		
d.1.3	0531-07	poz.37	m	28.000	
				RAZEM	28.000
39	KNR-W 4-01	Rozebranie rynny z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1.3	0545-03	5.00*2	m	10.000	
				RAZEM	10.000
40	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek okapów z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.3	0545-08	5.00*2*0.25	m ²	2.500	
				RAZEM	2.500
41	NNRNKB 202	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu	m ²		
d.1.3	0541-01	do 25 cm	m ²	2.500	
		poz.40			
				RAZEM	2.500
42	KNR-W 4-01	Uzupełnienie rynien dachowych	m		
d.1.3	0526-02	poz.39	m	10.000	
				RAZEM	10.000
43	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych	m		
d.1.3	1212-25	poz.38+poz.42	m	38.000	
				RAZEM	38.000
44	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich dylatacji z blachy nie nadającej się	m ²		
d.1.3	0535-08	do użytku	m ²	14.000	
		7.0*1.0*2	m ²	20.738	
		19.75*1.0*1.05	m ²		
				RAZEM	34.738
45	KNR 4-01	Uzupełnienie obróbek blacharskich elewacyjnych z blachy z cynku o	m ²		
d.1.3	0530-04	szerokości ponad 25 cm	m ²	34.738	
		poz.44			
				RAZEM	34.738
46	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych	m ²		
d.1.3	1212-02	poz.44	m ²	34.738	
				RAZEM	34.738
47	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
d.1.3	1604-01	7.0*7.0*2	m ²	98.000	
				RAZEM	98.000
48	KNR-W 2-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych	m ²		
d.1.3	1612-06	o wysokości do 35 m	m ²	98.000	
		poz.47			
				RAZEM	98.000
49	NNRNKB 202	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1.3	1622a-01	poz.47	m ²	98.000	
				RAZEM	98.000
50	KNR-W 2-02	Daszki ochronne ciągle wzdłuż rusztowania o wysokości ponad 20 m	m ²		
d.1.3	1613-03	o konstrukcji rurowej	m ²	28.000	
		7.0*2*2.00			
				RAZEM	28.000
51	KNR-W 2-02	Daszki ochronne ciągle wolnostojące nad przejściami dla pieszych o	m ²		
d.1.3	1613-04	konstrukcji drewnianej	m ²	2.000	
		2.0*1.0			
				RAZEM	2.000
52	KNR 2-02 r.16	Czas pracy rusztowań grupy 1			
d.1.3	z.sz.5.15	(poz.:37,38,39,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51)			
1.4		Wywóz gruzu			
53	KNR-W 1000-	Opłata za składowanie gruzu - kontener 5,0m3	szt		
d.1.4	01	poz.19*0.08*0.05		1.393	
		poz.21		1.841	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.53A*1.2		3.234	
		B (obliczenia pomocnicze)		3.881	
				=====	
				3.881	
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
2		NAWIERZCHNIA			
2.1		Nawierzchnia z kostki			

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

DO POSTĘPOWANIA

nt:

Usunięcie szkód górniczych powstałych w budynku hali magazynowej i nawierzchni znajdujących się na nieruchomości położonej przy ul. Ks. Roboty 87 w Gierałtowicach

Dane Wykonawcy

Nazwa (firma)

Adres

oświadczamy, że:

1. Zapoznaliśmy się z miejscem planowanych robót, z panującymi tam warunkami wykonywania robót (środowiskowymi, technicznymi, organizacyjnymi i innymi) oraz z zakresem prac do wykonania.

✱

Potwierdzenie służb technicznych kopalni:

.....

(imię i nazwisko)

podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego

2. Stwierdzone na miejscu warunki zostały uwzględnione w ofercie.

.....

(imię i nazwisko)

podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy