

SPECYFIKACJA TECHNICZNA**I. Zakres przedmiotu zamówienia i termin realizacji.**

1. Przedmiotem zamówienia jest:
Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót związanych z rozbiórką budynku magazynowo – warsztatowego wraz z likwidacją przyłączy, instalacji, urządzeń technicznych oraz pozostałego wyposażenia zlokalizowanego na terenie JSW S.A.KWK „Knurów-Szczygłowice” Ruch Knurów.
2. Dokumentację stanowi:
 - a) Schemat umiejscowienia budynku oraz obiektów współistniejących,
 - b) Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana budynku magazynowo - warsztatowego,
3. Obiekt podlegający rozbiórce zlokalizowany jest na terenie: KWK „Knurów-Szczygłowice” Ruch Knurów, 44-190 Knurów, ul. Kopalniana 1, na działce o numerze ewidencyjnym 3157/12,
4. Drogą dojazdową do w/w obiektu budowlanego jest ul. Kopalniana oraz wewnętrzna droga zakładowa.
5. Przedmiotowy obiekt jest własnością JSW S.A. zlokalizowany na terenie zakładu górniczego JSW S.A. „KWK Knurów Szczygłowice” Ruchu Knurów.
6. W czasie całego okresu realizacji zadania należy zapewnić taką organizację robót i dozór nad prowadzonymi robotami, aby nie stwarzać zagrożeń dla eksploatacji czynnych obiektów na terenie kopalni. Wszelkie roboty winny być uzgadniane i koordynowane ze służbami technicznymi kopalni. Szczegółowe zasady uzgadniania i koordynacji robót Wykonawca przedstawi w instrukcji bezpiecznego wykonania robót i technologiach zatwierdzonych w obowiązującym trybie.
7. W celu należytego zapoznania się Wykonawcy z zakresem zamówienia, Wykonawca przed złożeniem oferty jest zobowiązany do dokonania wizji lokalnej w KWK „Knurów-Szczygłowice” Ruch Knurów oraz dołączenia do oferty potwierdzonego przez przedstawiciela Zamawiającego oświadczenia o przeprowadzonej wizji lokalnej. Zamawiający zapewni przeprowadzenie wizji lokalnej w dni robocze od godziny 7:00 do 13:00, po wcześniejszym, telefonicznym uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego dokładnego terminu (dnia i godziny) - nr telefonu:
 - 1) (32) 718 55 78 – Mariusz Kołodziejczyk
 - 2) (32) 718 51 58 – Anna Palus
8. Wykaz robót budowlanych wskazujących, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to za ten okres) Wykonawca (w przypadku oferty złożonej przez konsorcjum firm, lider bądź jeden z uczestników/członków konsorcjum) wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na robotach związanych z rozbiórką budynku.
W/w wykaz winien zawierać nazwę przedmiotu, daty ich wykonania i dane podmiotu, na rzecz którego robota została wykonana.
9. Referencje bądź inne dokumenty podpisane przez upoważnione osoby wskazujące, że wskazane w wykazie roboty zostały wykonane należyście.
10. W przypadku, gdy Wykonawca będzie korzystał z doświadczenia (referencji) podmiotu trzeciego musi wskazać ów podmiot jako podwykonawcę zakresu umowy, w jakiej części korzysta z jego potencjału
11. **Termin realizacji zamówienia:**
 - a) **Do 7 miesięcy** od daty przekazania terenu budowy.
 - b) Protokolarne przekazanie terenu budowy nastąpi **do 30 dni** kalendarzowych od daty zawarcia umowy.

II. Opis obiektu budowlanego przeznaczonego do rozbiórki:

1. Budynek magazynowo - warsztatowy

- 1) Dane ogólne: powierzchnia zabudowy: 495 m² / powierzchnia użytkowa: 377 m², kubatura: 2 277 m³, ilość kondygnacji nadziemnych: 2, ilość kondygnacji podziemnych 1;
- 2) Dane techniczne charakteryzujące obiekt:
 - a) fundamenty – z cegły pełnej,
 - b) ściany - z cegły pełnej,
 - c) stropy – żelbetowe,
 - d) dach - drewniany płaski, kryty papą na deskowaniu,
 - e) schody – żelbetowe,
 - f) instalacje: wod.-kan., c.o. elektryczna i telekomunikacyjna.

III. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje:

1. Opracowanie dokumentacji projektowej rozbiórki budynku magazynowo – warsztatowego KWK „Knurów-Szczygłowice” Ruch Knurów,
2. Uzyskanie stosownych decyzji administracyjnych zezwalających na rozbiórkę obiektu, włącznie z zawiadomieniem o rozpoczęciu i zakończeniu robót rozbiórkowych,
3. Opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
4. Opracowanie i zatwierdzenie w obowiązującym trybie niezbędnych instrukcji bezpiecznego wykonania robót – zatwierdzone przez Kierownika Ruchu Zakładu Górniczego dla zakresu robót objętego niniejszym postępowaniem,
5. Przygotowanie dokumentów niezbędnych do zgłoszenia właściwemu organowi nadzoru architektoniczno-budowlanego i górniczego podjęcia prac w ruchu zakładu górniczego przez Wykonawcę, jak i poza ruchem zakładu.
6. Dokonanie niezbędnych uzgodnień i zgłoszeń poprzedzających rozpoczęcie robót,
7. Wykonanie demontażu istniejącego wyposażenia technologicznego, likwidacja przyłączy mediów (c.o., woda, prąd, wraz z zabezpieczeniem) i urządzeń przesyłowych integralnie związanych z obiektem budowlanym,
8. Zabezpieczenie obiektów budowlanych i infrastruktury przyległej do przedmiotowego obiektu na czas trwania prac
9. Wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej z naniesieniem zmian na mapy zasadnicze Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Gliwicach,
10. Wykonanie całości robót rozbiórkowych, zgodnie z dokumentacją projektową:
 - 1) dokonanie uzgodnień i wykonanie nakazów gestorów instalacji przyłączeniowych oraz sieci znajdujących się na obszarze oddziaływania rozbiórki mogących kolidować z robotami rozbiórkowymi;
 - 2) zabezpieczenie terenu budowy na okres prowadzonych robót,
 - 3) zabezpieczenie obiektów znajdujących się w pobliżu rozbiieranego budynku,
 - 4) odcięcie i zabezpieczenie przyłączy do budynków,
 - 5) przeprowadzenie rozbiórki obiektu,
 - 6) po rozbiórce i zakończeniu robót rozbiórkowych - do przeprowadzenia niwelacji terenu, w tym humusowania o grubości 15 cm i obsiewu mieszkanką traw,
 - 7) przeniesienia na Zamawiającego praw majątkowych i autorskich za wykonaną dokumentację,

IV. Wymagania prawne w zakresie aktów prawnych, przepisów i norm

W szczególności przedmiot zamówienia winien spełniać wymagania:

1. Ustawy z dnia 9 czerwca 2011 Prawo geologiczne i górnicze z późn. zmianami i wynikających z niej rozporządzeń;
2. Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, z późn. zmianami,
3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego wraz z późniejszymi zmianami,
4. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, z późn. zm.,
5. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wraz z późniejszymi zmianami.
6. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów wraz z późniejszymi zmianami,
7. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wraz z późniejszymi zmianami wraz z późniejszymi zmianami,
8. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bhp podczas wykonywania robót budowlanych wraz z późniejszymi zmianami,
9. Ustawy o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991r., wraz z późn. zm. i rozporządzeniami wykonawczymi),
10. Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 27 kwietnia 2000r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych, z późn. zm.,
11. Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bhp, z późn. zm.,
12. Norm w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia.
13. Innych obowiązujących przepisów niezbędnych do realizacji zamówienia,
14. W przypadku zmiany aktów prawnych związanych z realizacją przedmiotu zamówienia należy dostosować się do obowiązujących zapisów prawa.

V. Warunki odbioru przedmiotu zamówienia

Zamawiający przewiduje podczas realizacji zamówienia przedmiotu zamówienia 2 odbiory częściowe i odbiór końcowy.

1. Odbiór częściowy 1 - kompleksowe opracowanie stosownych dokumentacji oraz uzyskanie prawomocnych decyzji (Etap1).
2. Odbiór częściowy 2 - wykonanie robót rozbiórkowych obiektu budowlanego ujętego w zamówieniu (Etap 2).
3. Odbiór końcowy – po dostarczeniu: oryginału dziennika rozbiórki, oświadczenia Kierownika Budowy o zakończeniu robót rozbiórkowych, oraz pozostałe dokumenty określone w art. 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane, kart przekazania odpadów, i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej z naniesieniem zmian na mapy zasadnicze Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Gliwicach (Etap 3).
4. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu z 3-dniowym wyprzedzeniem gotowość do odbioru częściowego i końcowego.

5. Wykonawca jest odpowiedzialny za przedmiot umowy, do czasu wystawienia przez Zamawiającego pozytywnego protokołu odbioru końcowego, wszelkie problemy wynikające w ramach realizacji zadania, w tym związane z zaleceniami właściwego organu nadzoru, są objęte zakresem rzeczowym przedmiotowego zamówienia.

VI. Organizacja prac.

1. Obowiązkiem Wykonawcy jest spełnienie wymagań w zakresie realizacji w ruchu zakładu górniczego i zapewnienie właściwego nadzoru nad bezpieczeństwem prowadzonych robót.
2. Roboty związane z realizacją przedmiotu umowy Wykonawca prowadzić będzie w ruchu zakładu górniczego. Wykonawca zapewni nadzór nad wykonaniem robót będących przedmiotem zamówienia przez osoby posiadające wymagane przepisami uprawnienia do:
 - 1) wykonywania czynności dozoru ruchu w podziemnym zakładzie górniczym wydobywającym węgiel kamienny w specjalności budowlanej,
 - 2) posiadających wymagane przepisami uprawnienia, określone w obowiązującej ustawie Prawo budowlane oraz w obowiązujących przepisach wykonawczych,
 - 3) służby BHP zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 2 września 1997r. w sprawie służby bezpieczeństwa i higieny pracy wraz z późn. Zmianami,
3. Pozostali pracownicy Wykonawcy powinni posiadać aktualne świadectwa kwalifikacyjne, uprawnienia i upoważnienia, zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów, stosownie do zakresu wykonywanych czynności.
4. Osoby realizujące przedmiot zamówienia powinny być:
 - 1) przeszkolone w zakresie przepisów dotyczących przedmiotowych prac,
 - 2) ubezpieczone od następstw nieszczęśliwych wypadków i śmierci w związku z zatrudnieniem,
 - 3) posiadać aktualne badania lekarskie,
 - 4) wyposażeni w odzież ochronną oraz sprzęt ochrony osobistej
5. Wykonawca zabezpieczy teren budowy oraz będzie prowadził roboty zgodnie z przepisami BHP i ppoż.
6. Przed przystąpieniem do realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia do zatwierdzenia Zamawiającemu harmonogramu wykonania robót będących przedmiotem realizacji zamówienia zgodnego z zakresem rzeczowym zamówienia.
7. Wykonawca zapewnia wszystkie materiały, urządzenia i narzędzia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia i będzie prowadził prace przy użyciu własnego sprzętu technicznego.
8. Wykonawca zapewni niezbędną obsługę maszyn i urządzeń używanych przy realizacji przedmiotu zamówienia.
9. Urządzenia i sprzęt użyty do wykonania przedmiotu zamówienia musi posiadać wymagane dopuszczenia do stosowania przy wykonywaniu robót.
10. Za szkody powstałe w przekazanym rejonie, wynikłe z działań Wykonawcy odpowiada Wykonawca.
11. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności przez cały okres realizacji umowy.
12. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu **kopię polisy ubezpieczeniowej**. W przypadku, gdy z treści polisy wynika, iż jest ona płatna w ratach, Wykonawca jest zobowiązany dostarczać Zamawiającemu przed terminem wymagalności kolejnych rat, dokumenty potwierdzające opłacenie kolejnych rat. Ponadto w przypadku wygaśnięcia polisy ubezpieczeniowej Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia nowej przed terminem jej wygaśnięcia.
13. Wykonawca zobligowany jest do **prowadzenia Dziennika Budowy** oraz oznakowania terenu budowy zgodnie z ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r.

14. Wykonawca do transportu materiałów z/na plac budowy będzie korzystał z dróg wewnętrznych Zamawiającego przylegających do terenu budowy oraz uczęszczanych szlaków komunikacyjnych i jest zobowiązany do utrzymania ich w czystości i przejezdności.
15. Wykonawca oświadcza, że jeśli w trakcie realizacji przedmiotu umowy powstaną odpady, to jest on wytwórcą i posiadaczem odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i zobowiązuje się do postępowania z nimi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w sposób gwarantujący poszanowanie środowiska naturalnego. Wymieniona powyżej zasada nie dotyczy odpadów złomu, dla których wytwórcą i posiadaczem jest Zamawiający.
16. Wywóz odpadów powstających podczas realizacji usługi odbywać się będzie na bieżąco. Dojazd samochodów oraz wywóz odpadów, będzie odbywał się po istniejących drogach wewnętrznych zakładu oraz drogach publicznych.
17. Wywóz odpadów odbywać się będzie w dni robocze w trakcie trwania zmiany „A” w godzinach 7.00-13.00 pod nadzorem Zamawiającego.
18. Pochodzący z demontażu i rozbiórki złom jest własnością Zamawiającego. Wykonawca powinien tak organizować pracę, aby: złom (stalowy i kolorowy) wytwarzany podczas robót rozbiórkowych został oddzielony od innych odpadów powstających w związku z realizacją zamówienia, Wykonawca potnie złom do gabarytów pozwalających na załadunek, na odcinki transportowe o dł. maksymalnie do 3,0 m, a następnie zeszkładuje i zabezpieczy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce składowania złomu. Na okoliczność przekazania złomu przez Wykonawcę Zamawiającemu, zostanie spisany protokół przekazania. Wykonawca dokona posegregowania złomu według wytycznych Zamawiającego. Wywóz złomu przez Wykonawcę na miejsce składowania odbywać się będzie w dni robocze w trakcie trwania zmiany „A” w godzinach 7.00-13.00 pod nadzorem Zamawiającego.
19. O wszelkich robotach w obrębie urządzeń telekomunikacyjnych, energetycznych, wodno-kanalizacyjnych oraz innych sieci uzbrojenia podziemnego Wykonawca jest zobowiązany powiadomić administratora tych urządzeń i roboty prowadzić pod jego nadzorem.
20. Wykonawca zobligowany jest do dostarczenia druku i **prowadzenia Dziennika rozbiórki** oraz oznakowania terenu budowy zgodnie z ustawą – Prawo budowlane,
21. Wykonawca przedstawi i przekaze Zamawiającemu wszystkie wymagane przepisami dokumenty poświadczające możliwość zastosowania maszyn, urządzeń, materiałów, środków i substancji chemicznych, wyrobów z tworzyw sztucznych i rozwiązań technicznych.
22. Wykonawca zapewnia na własny koszt ochronę mienia, warunki bezpieczeństwa dla pracowników i osób trzecich oraz ubezpieczy roboty od zdarzeń losowych, nieszczęśliwych wypadków, pożaru i klęsk żywiołowych.
23. Roboty związane z realizacją przedmiotu zamówienia mogą być prowadzone w dni robocze, soboty i święta na zm. A w godzinach od 6:00 do 14:00.
24. Roboty prowadzone w dni wolne od pracy należy wcześniej uzgodnić z Zamawiającym.

VII. Obowiązki Wykonawcy

1. Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.
2. Obowiązkiem Wykonawcy jest spełnić wymagania w zakresie wykonywania pracy przez Wykonawcę na terenie kopalni oraz zapewnienia właściwego nadzoru nad bezpieczeństwem prowadzonych robót.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami BHP, ppoż., kodeksem pracy, regulacjami wewnętrznymi, w tym w szczególności w sprawie zatrudniania i prowadzenia działalności przez obce podmioty

- gospodarcze na terenie zakładu górniczego, nakazami organów nadzoru budowlanego oraz zasadami techniki.
4. Wykonawca zobowiązany jest do:
- 1) Utrzymania ładu i porządku w rejonie wykonywanych prac
 - 2) Zatrudnienia do wykonania prac pracowników:
 - a) posiadających stosowne do zakresu wykonywanych prac kwalifikacje, uprawnienia i upoważnienia,
 - b) przeszkolonych w zakresie przepisów obowiązujących w zakładzie górniczym,
 - c) ubezpieczonych od nieszczęśliwych wypadków i śmierci w związku z zatrudnieniem,
 - d) posiadających aktualne kontrolne i okresowe badania lekarskie,
 - e) zapoznanych ze stanowiskową instrukcją pracy oraz technologią wykonania robót,
 - f) wyposażonych w odzież ochronną oraz sprzęt ochrony osobistej
 - g) przeszkolonych przez Zamawiającego w zakresie: bezpiecznego dojścia do miejsca pracy i dróg ucieczkowych w przypadku zaistnienia zagrożenia, występujących zagrożeń w miejscu pracy, rozmieszczenia środków łączności w rejonie prac, rozmieszczenia środków gaśniczych oraz sposobu zgłaszania wypadków.
 - 3) Rozliczenia czasu pracy swoich pracowników prze markownię JSW S. A. KWK „Knurów-Szczygłowice”
 - 4) Prowadzenia szkolenia swoich pracowników w zakresie przepisów Prawo geologiczne i górnicze, Prawo budowlane oraz aktów wykonawczych, przepisów bhp, dyscypliny pracy, zarządzeń dyspozycji i innych ustaleń JSW S. A. KWK „Knurów-Szczygłowice”
5. W razie wypadku przy pracy przy pracy, któremu uległ pracownik Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym facie Dyspozytora Ruchu oraz inspektora nadzoru sprawującego nadzór nad robotami świadczonymi przez Wykonawcę lub najbliższą osobę dozoru ruchu zakładu górniczego KWK „Knurów-Szczygłowice”
6. W przypadku powstania w czasie realizacji zamówienia stanu zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników dla bezpieczeństwa ruchu zakładu górniczego KWK „Knurów-Szczygłowice” natychmiast wstrzymać prowadzenie robót w strefie zagrożenia, wycofać pracowników w bezpieczne miejsce oraz powiadomić o tym facie Zamawiającego
7. Wykonawca zobowiązany jest do umożliwienia Zamawiającemu wglądu na bieżąco do wykazu osób realizujących przedmiot zamówienia.
8. Wykonawca będzie na bieżąco dokonywał oceny ryzyka zawodowego (wraz z tworzeniem odpowiedniej dokumentacji) oraz zapozna pracowników zatrudnionych do realizacji przedmiotu zamówienia z ryzykiem zawodowym i zasadami ochrony przed zagrożeniami.
9. Wykonawca wyposaży pracowników zatrudnionych w zakładzie górniczym na stanowiskach:
- 1) robotniczych w ubrania robocze koloru ciemnego oraz hełmy koloru pomarańczowego,
 - 2) dozoru ruchu w ubrania robocze koloru ciemnego oraz hełmy koloru białego,
 - 3) dozoru wyższego i kierownictwa w ubrania robocze oraz hełmy koloru białego,
10. Pracownicy Wykonawcy powinni stosować indywidualny sprzęt ochrony osobistej (okulary, półmaski przeciwpyłowe, ochrony słuchu, szelki bezpieczeństwa, rękawice robocze itp.) zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami powszechnie obowiązującymi oraz zarządzeniem KRZG – Dyrektora Kopalni w sprawie doboru, zaopatrzenia i stosowania przez pracowników przydzielonych im środków ochrony indywidualnej.
11. Wykonawca zobowiązany jest do ścisłego przestrzegania zaleceń wydanych przez nadzór Zamawiającego.

12. Osoby dozoru Wykonawcy na bieżąco zapoznają pracowników z Komunikatami BHP, wydanyymi przez Zamawiającego.

VIII. Warunki gwarancji.

1. Na wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca udziela gwarancji 24 miesiące od daty odbioru końcowego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wad oraz usterek w terminie 14 dni, od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, jeżeli to będzie możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez Strony. Czas usuwania wad i usterek przedłuża okres gwarancji. Wykonawca z tytułu rękojmi przyjmuje odpowiedzialność za wady fizyczne przedmiotu umowy zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego

IX. Ochrona środowiska:

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska i gospodarki odpadami. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za skutki nieprzestrzegania przepisów oraz zanieczyszczenia środowiska związane z realizacją przedmiotu umowy.

Wykonawca oświadcza, że jeśli w trakcie realizacji przedmiotu umowy powstaną odpady, to jest on wytwórcą i posiadaczem odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i zobowiązuje się do postępowania z nimi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w sposób gwarantujący poszanowanie środowiska naturalnego.

Wymieniona powyżej zasada nie dotyczy odpadów wydobywczych i złomu dla których wytwórcą i posiadaczem jest Zamawiający.

Załączniki:

- 1a. Schemat umiejscowienia budynku oraz obiektów współistniejących.
- 1b. Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej.
- 1c. Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana budynku magazynowo – warsztatowego.

Budynek warsztatowo-magazynowy KWK Knurów-Szczygłowie Ruch Knurów



Wydruk w skali 1:500

Wydruk z systemu WebEWID

Sporządził: GOSC

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Gliwicach) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

OŚWIADCZENIA OFERENTA O ODBYCIU WIZJI LOKALNEJ

do postępowania w temacie:

Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót związanych z rozbiórką budynku magazynowo – warsztatowego wraz z likwidacją przyłączy, instalacji, urządzeń technicznych oraz pozostałego wyposażenia zlokalizowanego na terenie JSW S.A. KWK „Knurów – Szczygłowice” Ruch Knurów.

Nazwa (firma)

Adres

oświadczamy, że:

1. Zapoznaliśmy się z miejscem planowanych robót u Zamawiającego, z panującymi tam warunkami wykonywania robót (środowiskowymi, technicznymi, organizacyjnymi i innymi) oraz z zakresem prac do wykonania.

Potwierdzenie służb technicznych kopalni:

.....

(imię i nazwisko)

podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego

2. Stwierdzone na miejscu warunki zostały uwzględnione w ofercie do postępowania.

.....

(imię i nazwisko)

podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Oferenta

Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana
budynku magazynowo-warsztatowego
nr inw. 104/1260102

<i>adres obiektu:</i>	Knurów ul.Kopalniana 1 Teren KWK "Knurów-Szczygłowice" Ruch Knurów
<i>inwestor:</i>	JSW SA KWK "KNURÓW SZCZYGŁOWICE" KNURÓW ul. Dworcowa 1
<i>opracował projektant</i>	inż. Sebastian Aleksy uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr SLK/1321/POOK/06

podpis i pieczęć autora:

inż. Sebastian Aleksy
Uprawnienia budowlane
bez ograniczeń do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr SLK/1321/POOK/06

Bytom, marzec 2021r.

DOKUMENTY I ZAŁĄCZNIKI

1. Uprawnienia i izba projektanta

CZEŚĆ OPISOWA

Opis

Dokumentacja fotograficzna

CZEŚĆ RYSUNKOWA

- | | |
|--|------|
| 1. Rzut piwnicy, skala 1:50 | IN/1 |
| 2. Rzut parteru, skala 1:50 | IN/2 |
| 3. Rzut 1-go piętra, skala 1:50 | IN/3 |
| 4. Rzut poddasza, skala 1:50 | IN/4 |
| 5. Przekrój pionowy B-B, skala 1:50 | IN/5 |
| 6. Przekrój pionowy A-A, skala 1:50 | IN/6 |
| 7. Elewacja zachodnia i południowa, skala 1:50 | IN/7 |
| 8. Elewacje wschodnia i północna skala 1:50 | IN/8 |
| 9. Rzut więźby dachowej skala 1:50 | IN/9 |



SLK/OKK/7131/1321/06

Katowice, dnia 14 czerwca 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578) i § 12 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2005 r. Nr 96, poz. 817 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB n a d a j e

Panu(i) Sebastianowi Aleksemu

Inż. budownictwa

ur. dnia 22 kwietnia 1970 w Bytomiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/1321/POOK/06

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) **Sebastian Aleksy** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania bez ograniczeń** w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej**.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(i) Sebastian Aleksy
Blachówka 6B
41-935 Bytom
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1.
Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
2.
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3.
Mgr inż. Tadeusz Lipiński



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-LIC-T5Z-8SJ *

Pan Sebastian Aleksey o numerze ewidencyjnym SLK/BO/7709/02
adres zamieszkania ul. Blachówka 6 C, 41-935 Bytom
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-11 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

OPIS TECHNICZNY

I. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU

Budynek o funkcji warsztatowej z pomieszczeniami technicznymi, magazynowymi socjalnymi i biurowymi.

II. UKŁAD FUNKCJONALNY

Część piwniczna nieużytkowana, na parterze znajdują się pomieszczenia techniczne i magazynowe, na wyższych kondygnacjach usytuowano pomieszczenia biurowe i socjalne. W budynku znajdują się dwie klatki schodowe. Na zewnątrz budynku od strony zachodniej rampa

III. OPIS KONSTRUKCJI

Budynek wymurowany z cegły pełnej, stropy żelbetowe opierają się na ścianach zewnętrznych i ścianie środkowej, dach drewniany płatwiowo-kleszczowy dwuspadowy w części środkowej i płaski dach żelbetowy w dobudówkach bocznych.

Ściany piwnicy murowane z cegły pełnej na grubość 1,5 cegły otynkowane wewnątrz i na zewnątrz tynkiem cementowo-wapiennym. Budynek nie jest ocieplony.

Mury nośne zewnętrzne i wewnętrzne murowane z cegły pełnej o zróżnicowanej grubości od 1 do 1,5 grubości cegły otynkowane obustronnie.

Ścianki działowe wykonane z cegły na grubości 12cm plus tynk cementowo-wapienny.

Kominy wymurowano również z cegły pełnej.

Pokrycie dachu z papy, na części środkowej położonej na poszyciu z desek, na przybudówkach bocznych papa leży na wylewce betonowej.

Wieńce podciągi i nadproża żelbetowe

Stropy w budynku są żelbetowe monolityczne wylewane na budowie.

Rury i rury spustowe stalowe ocynkowane o średnicy Ø100-110.

Elewacje budynku są otynkowane i częściowo pomalowane farbą. Na budynku zabudowano instalacje odgromową. Budynek wyposażony jest w instalacje centralnego ogrzewania.

Budynek w całości wentylowany grawitacyjnie.

Posadzki betonowe lastriko oraz płytki ceramiczne. Stolarka drzwiowa i okienna mieszana drewniana stalowa oraz z PCV. Niektóre z okien są okratowane.

IV. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



elewacja południowa i zachodnia



elewacja południowa i wschodnia

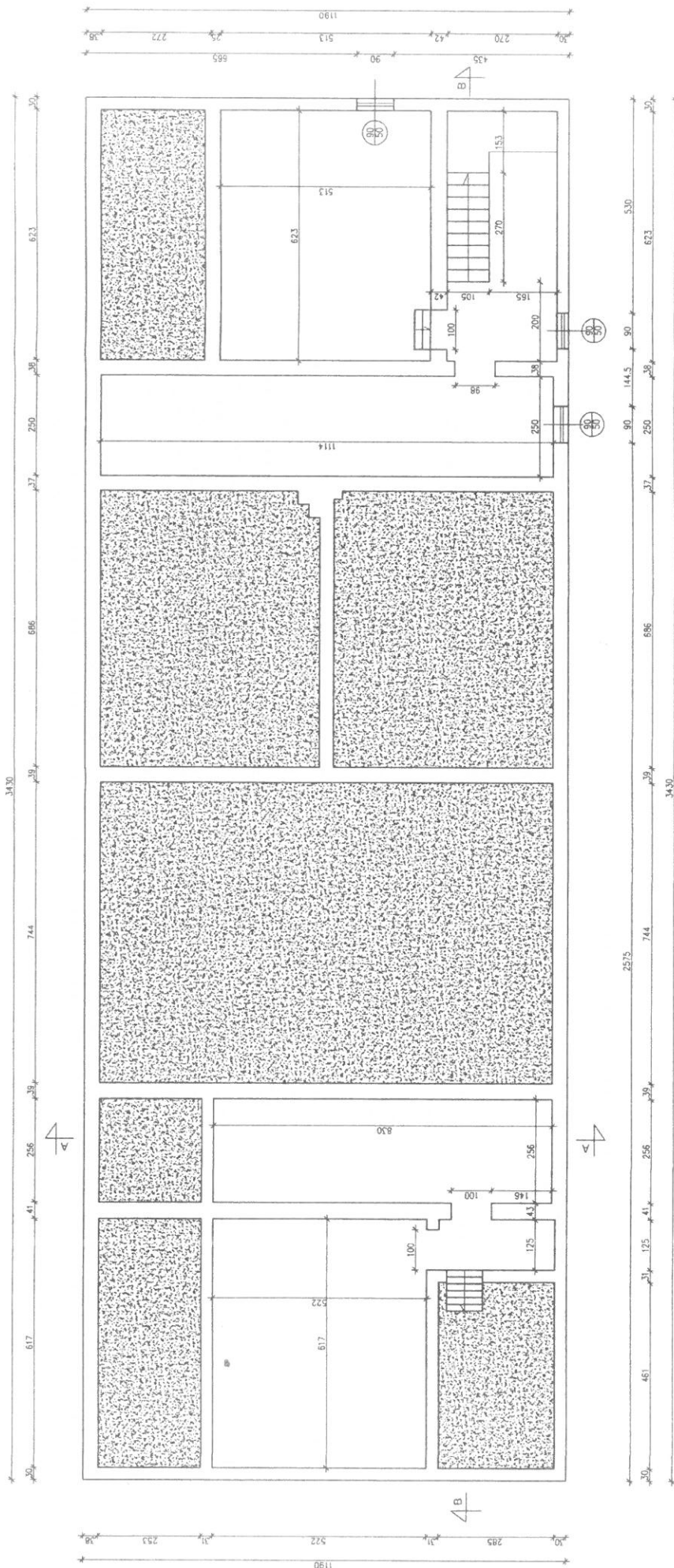


elewacja wschodnia i północna



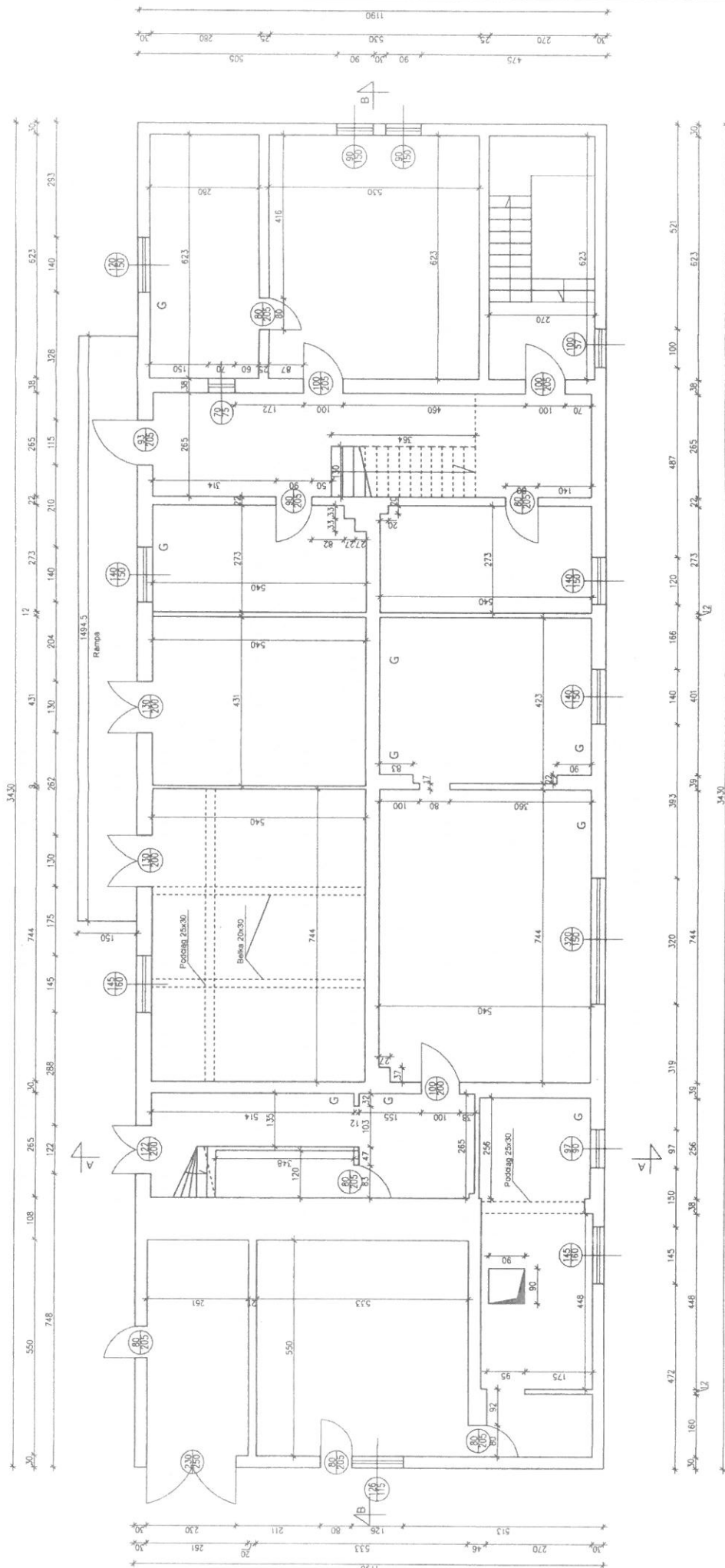
elewacja północna

RZUT PIWNICY



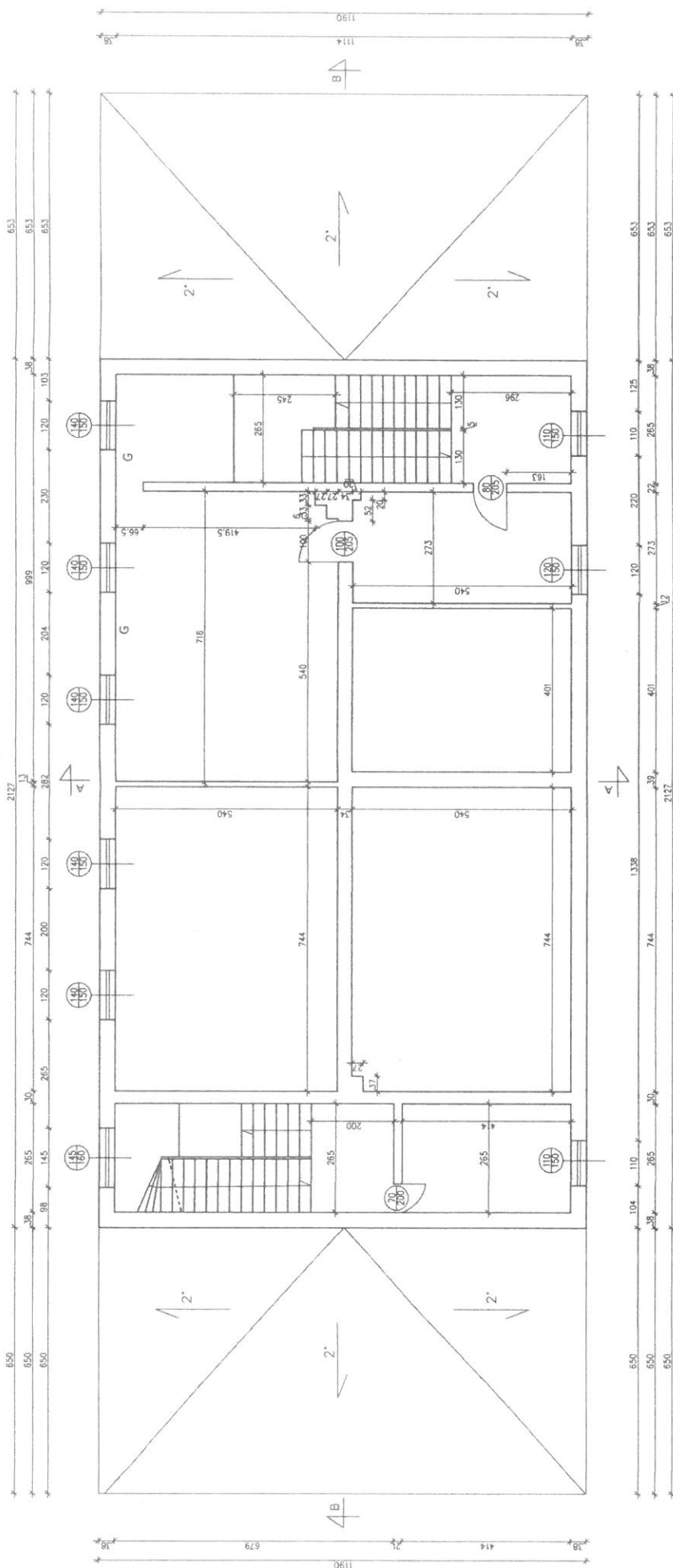
TEMAT		Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana budynku magazynowo-warsztatowego nr inw. 104/1260102	
ADRES INWESTYCJI		Knurow ul. Kopalniana 1	
INWESTOR		JSW SA KWK "KNUROW SZCZYGLOWICE" Knurow ul. Dworcowa 1	
OPINACJOWY	INZ.	SPECIALIST	DATA
Sebastian ALEKSY	kon.	03.21r.	POCZTA
RZUT PIWNICY			
TYTUŁ RYSUNKU		IN/1	
FAZA		bud.	
DATA		03.2021r.	

RZUT PARTERU



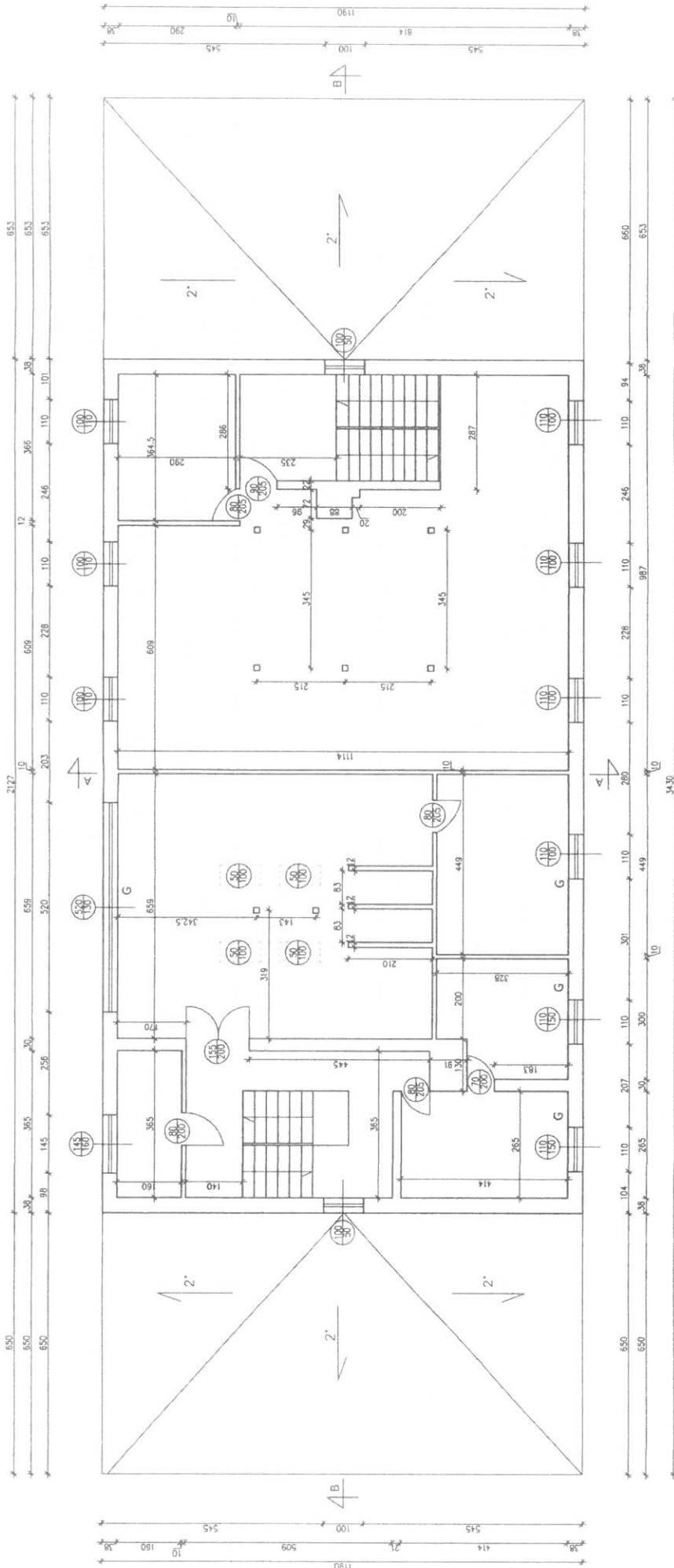
TEMAT		INWENTYJACJA architektoniczno-budowlana budynku magazynowo-warsztatowego nr inw. 104/1260102	
ADRES INWESTYCJI		Knurow ul. Kopalniana 1	
INWESTOR		JSW SA KWK "KNUROW SZCZYGLOWICE" Knurow ul. Dworcowa 1	
PROJEKT		GRAFIKS Sebastian Aleksey Bytom ul. Blachowska 6b	
OPRACOWAL	INZ.	SPECJALNOŚĆ	DATA
Sebastian ALEKSY	kon.	nr uprawnień	03.21r.
TYTUŁ		RZUT PARTERU	
RYSUJĄCY			
FAZA	inwentaryzacja	SKALA	1:50
DATA	03.2021r.	BRANŻA	bud.
		NR RYS	
		IN/2	

RZUT I PIĘTRO



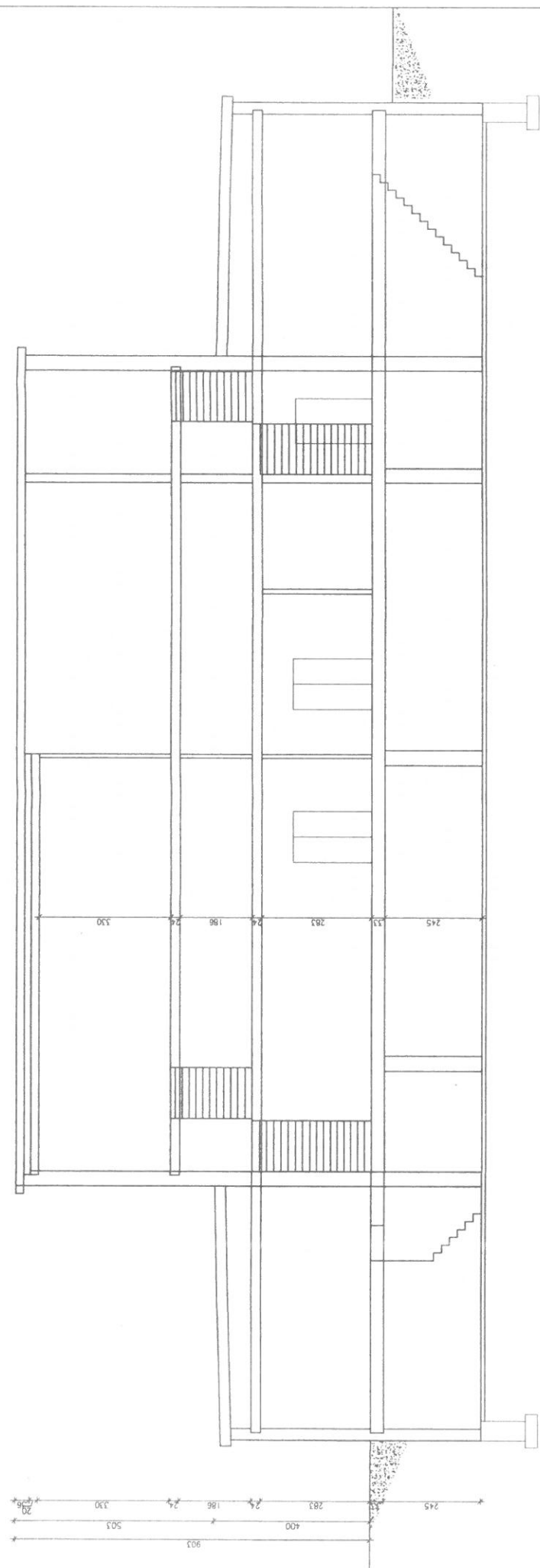
TEMAT		INWESTOR	
Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana budynku magazynowo-warsztatowego nr inw. 104/1260102		JSW SA KWK "KNUROW SZCZYGŁOWICE"	
ADRES INWESTYCJI		KNUROW ul. Dworkowa 1	
DZIAŁKA		KNUROW ul. Dworkowa 1	
PROJEKT		INWESTOR	
GRAFIKS		JSW SA KWK	
Sebastian Aleksy		"KNUROW SZCZYGŁOWICE"	
Bytom ul. Blachówka 6b		KNUROW ul. Dworkowa 1	
OPRACOWAŁ		SPECJALNOŚĆ	
Inż. Sebastian ALEKSY		kon.	
DATA		SLUŻBY	
03.2021r.		PODKŁOS	
TYTUŁ RYSUNKU		DATA	
RZUT I-GO PIĘTRA		03.21r.	
FAZA		NR RYS.	
inwentaryzacja		1:50	
DATA		bud.	
03.2021r.		IN/3	

RZUT PODDASZA



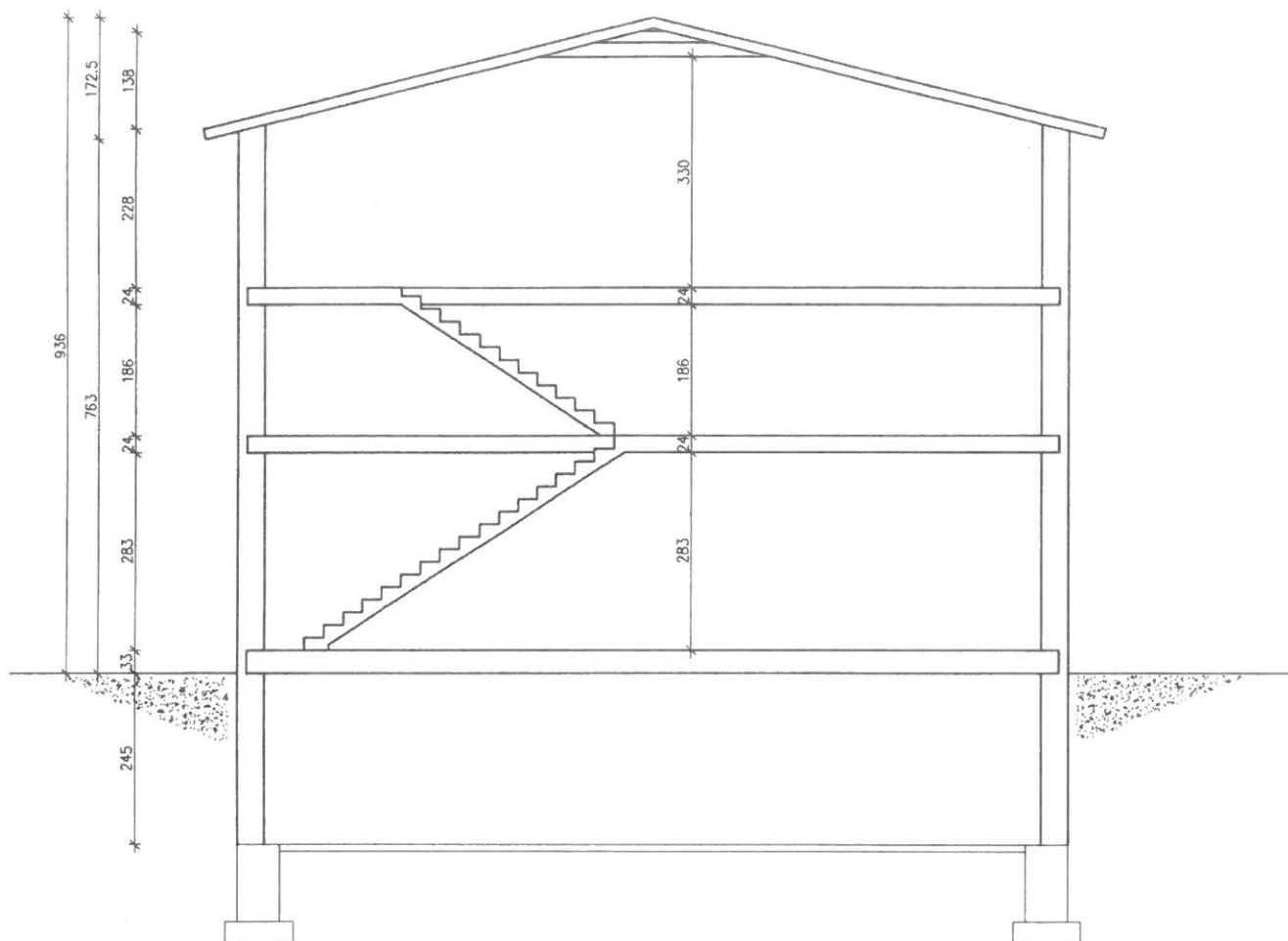
TEMAT		Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana budynku magazynowo-warsztatowego nr inw. 104/1260102	
ADRES INWESTYCJI		DZIAŁKA	
KNURÓW ul. Kopaliniana 1			
INWESTOR		INWESTOR	
GRAFIKS		JSW SA KWK	
Sebastian Aleksey		"KNURÓW SZCZYGLOWICE"	
Bytom ul. Błachówka 6b		KNURÓW ul. Dworcowa 1	
OPRACOWANIE		SPECJALNOŚĆ	
Inż. Sebastian ALEKSEY		NIEUPRAWNIEN	
kon.		DATA	
03.21r.		PŁATNOŚĆ	
TYTUŁ RYSUNKU		RZUT PODDASZA	
FAZA		SKALA	
inwentaryzacja		1:50	
DATA		BRANŻA	
03.2021r.		bud.	
		NR RYS	
		IN/4	

PRZEMIANOWA B-B



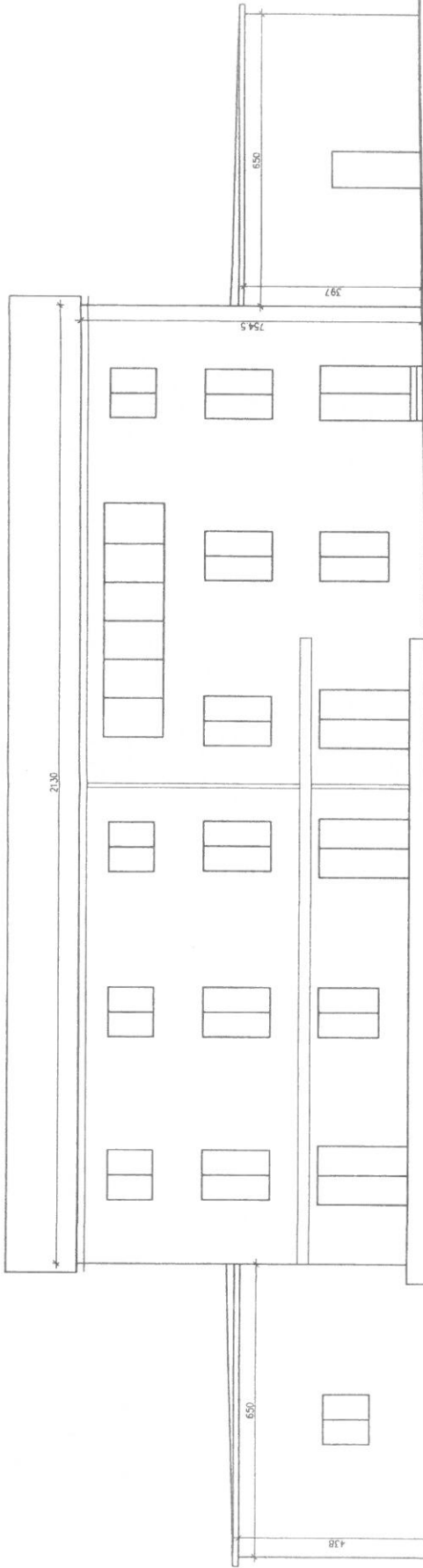
TEMAT		Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana budynku magazynowo-warsztatowego nr inw. 104/1260102	
ADRES INWESTYCJI		Knurow ul. Kopalniana 1	
INWESTOR		JSW SA KWK "KNUROW SZCZYGLOWICE" KNUROW ul. Dworcowa 1	
PROJEKT		GRAFIKS Sebastian Aleksy Bytom ul. Blachowska 6b	
OPRACOWANIE		inż. Sebastian ALEKSY	
SPECJALNOŚĆ		kon.	
NR UPRAWNIEŃ		SLK/132/I PODK06	
DATA		03.21r.	
TYTUŁ		PRZEMIANOWA B-B	
FAZA		inwentaryzacja	
DATA		03.2021r.	
SKALA		1:50	
BRAMA		bud.	
NR PYS		IN/5	

PRZEKRÓJ A-A

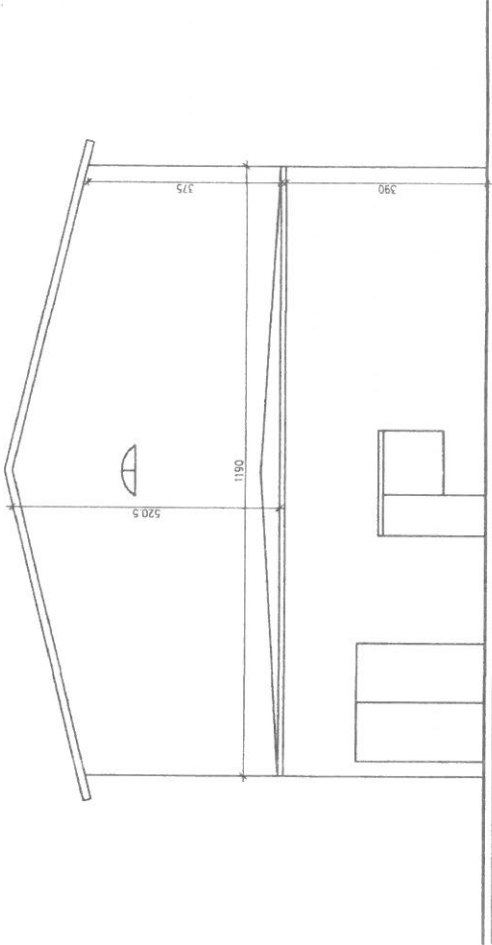


TEMAT: Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana budynku magazynowo-warsztatowego nr inw. 104/1260102					
ADRES INWESTYCJI Knurów ul.Kopalniana 1				DZIAŁKA	
PROJEKT: GRAFIKS Sebastian Aleksy Bytom ul.Błachówka 6b				INWESTOR: JSW SA KWK "KNURÓW SZCZYGŁOWICE" KNURÓW ul. Dworcowa 1	
OPRACOWAŁ inż. Sebastian ALEKSY		SPECJALNOŚĆ kon.	NR UPRAWNIEŃ SLK/1321/ POOK/06	DATA 03.21r.	PODPIS
TYTUŁ RYSUNKU		PRZEKRÓJ A-A			
FAZA	inwentaryzacja	SKALA	1:50	NR RYS	
DATA	03.2021r.	BRANŻA	bud.	IN/6	

ELEWACJA ZACHODNIA

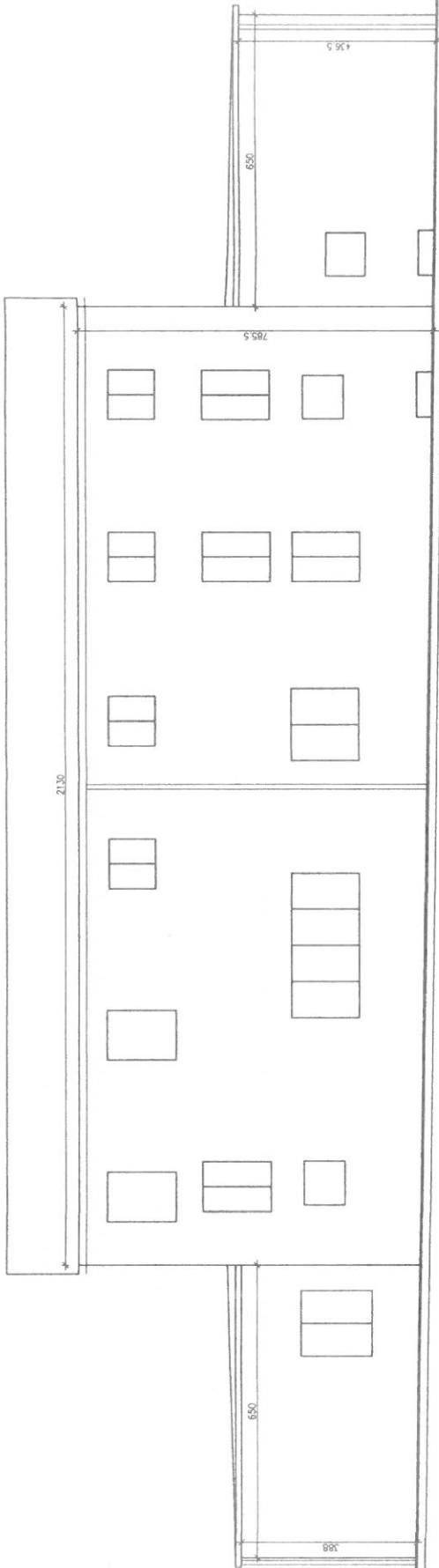


ELEWACJA POŁUDNIOWA

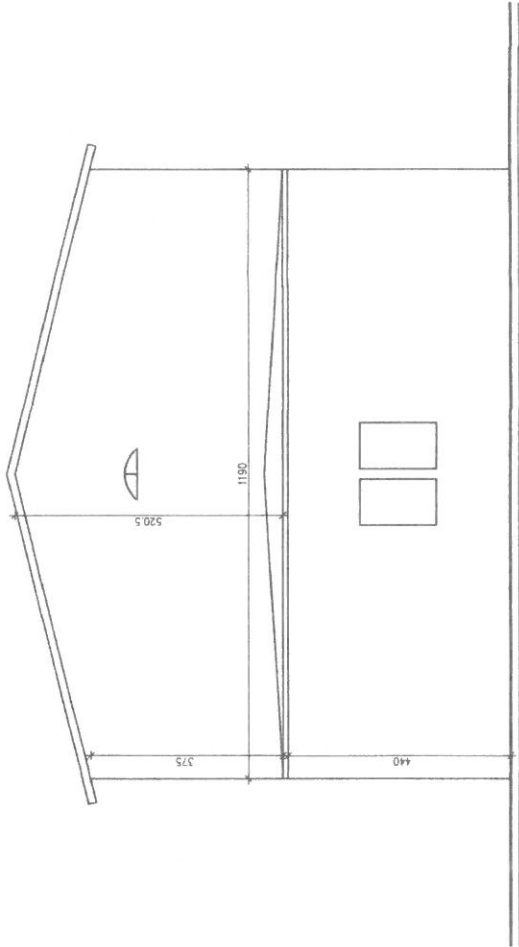


TEMAT: Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana budynku magazynowo-warsztatowego nr inw. 104/1260102		ADRES INWESTYCJI Knurów ul. Kopaliniana 1		DZIAŁKA	
PROJEKT: GRAFIKS Sebastian Aleksey Bytom ul. Blachowska 6b		INWESTOR: JSW SA KWK "KNIURÓW SZCZYGŁOWICE" KNIURÓW ul. Dworcowa 1		INSTRUKCJA SPECJALIZACJA WYKONANIE DATA PODPISEK	
OPRACOWANIE INŻ. Sebastian ALEKSEY		KON. Sebastian ALEKSEY		DATA 03.2.1r.	
TYTUŁ RYSUJĄCY		ELEWACJA ZACHODNIA I POŁUDNIOWA		MIDYUM 1:50	
FAZA inwentaryzacja		BRANŻA bud.		IN/7	
DATA 03.2021r.					

ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNA



TEMAT:		Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana budynku magazynowo-warsztatowego nr inw. 104/1260102				DZIAŁKA	
ADRES INWESTYCJI		Knurów ul. Kopaliniana 1					
PROJEKT:		INWESTOR:					
GRAFIKS		JSW SA KWK					
Sebastian Aleksy		"KNUROW SZCZYGŁOWICE"					
Bytom ul.Białchówka 6b		KNUROW ul. Dworcowa 1					
OPRACOWAL	Inż. RYSOWANU	SPECJALNOŚĆ	kon.	NR UPRAWNIEN	DATA	POCK/06	
						03.21r.	
Sebastian ALEKSY		SŁ/K/132/I					
03.2021r.		03.21r.					
ELEWACJA							
WSCHODNIA I PÓŁNOCNA							
inwentaryzacja		SKALA					
03.2021r.		1:50					
		BRANŻA					
		bud.					
		IN/8					

$\frac{4}{v}$ 

PRZUT WIĘZBY DACHOWEJ