

WYMAGANIA TECHNICZNE

I. Przedmiot zamówienia:

Remontu korytarza od strony depozytu w budynku Łaźni Górniczej nr 1 dla JSW S.A. „KWK Knurów-Szczygłowie” Ruch Szczygłowie.

II. Realizacja zamówienia musi odbywać się zgodnie z następującymi aktami prawnymi:

W szczególności przedmiot zamówienia winien spełniać wymagania:

1. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane wraz z wynikającymi z niej rozporządzeniami.
2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
3. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
4. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bhp podczas wykonywania robót budowlanych.
5. Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o wyrobach budowlanych.
6. Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska.
7. Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych.
8. Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bhp.
9. Norm w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia.

III. Zakres robót objętych zamówieniem:

1. Wykonanie robót budowlanych zgodnie przedmiarem robót (w załączeniu).
 - a) Roboty rozbiórkowe i demontażowe.
 - b) Roboty ogólnobudowlane.
 - d) Uporządkowanie terenu robót po zakończeniu realizacji zadania.

Określenie szczegółowego zakresu prac:

- a) roboty rozbiórkowe i demontażowe : odbicie tynków wewnętrznych , wykucie podokienników ,rozbiórka ścian z płytek ,demontaż hydrantu i grzejników,
- b) roboty budowlane: płytkowanie ścian, słupów i podokienników wew. , szpachlowanie i malowanie sufitów i belek ponad wysokość płytek , montaż opraw oświetleniowych , wymiana szafki hydrantowej ,montaż istniejących grzejników
- c) uporządkowanie terenu robót po zakończeniu realizacji zadania.

W czasie całego okresu realizacji zadania wszelkie roboty winny być uzgadniane i koordynowane ze służbami technicznymi Kopalni.

W celu uzgodnienia szczegółów w tej sprawie informacji udziela:

Beata Talarczyk / Piotr Rusin (SIG)
numer telefonu +48 32 717 64 51

2. Dostarczenie Zamawiającemu deklaracji zgodności, aprobat technicznych oraz deklaracji właściwości użytkowych na zastosowane materiały budowlane.

IV. Wymagany termin realizacji zamówienia: do 60 dni od daty przekazania frontu robót.

Przekazanie frontu robót nastąpi do 14 dni od daty zawarcia umowy.

IV. Wymagane warunki gwarancji.

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonaną usługę na okres 60 miesięcy dla wykonanych prac i użytych materiałów, licząc od daty odbioru przez Zamawiającego i podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru.
2. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia usterki bezzwłocznie od jej telefonicznego zgłoszenia przez Zamawiającego i usunąć ją bez zbędnej zwłoki.
3. Wymienione w ramach gwarancji elementy zostaną objęte nową gwarancją na niezmienionych warunkach.
4. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas wykonywania ewentualnych napraw gwarancyjnych.
5. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi regulują odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

VI. Wymagania organizacyjne.

1. Zamawiający w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy przekazuje Wykonawcy front robót.
2. Roboty związane z realizacją przedmiotu zamówienia będą prowadzone w dni robocze, soboty, niedziele i święta na 2 zmianach w ciągu doby :

a) zmiana A od godz. 6⁰⁰ – 14⁰⁰,

b) zmiana E od godz. 14⁰⁰ – 22⁰⁰

Roboty prowadzone w **dni wolne od pracy** należy wcześniej uzgodnić z Wydziałem DI/IR.

Po zakończonej zmianie rejon robót, gdzie były prowadzone prace należy pozostawić w stanie umożliwiającym funkcjonowanie obiektu.

Wykonawca zobowiązany jest do codziennego zgłaszania **inspektorowi nadzoru Zamawiającego zakresu** prowadzenia robót oraz ilości zatrudnionych pracowników.

3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszelkich prac towarzyszących niezbędnych dla wykonania zamówienia.
4. Wykonawca zapewnia sprzęt i materiały potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca zapewni niezbędną obsługę maszyn i urządzeń używanych przy realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Materiały wykorzystywane przez Wykonawcę w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia winny odpowiadać, co, do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane.
7. Urządzenia i sprzęt użyty do wykonania przedmiotu zamówienia musi posiadać dopuszczenia do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych.
8. Wykonawca zabezpieczy rejon remontu oraz będzie prowadził roboty zgodnie z przepisami BHP i p.poż.
9. Za szkody powstałe w przekazanym rejonie, wynikłe z działań Wykonawcy odpowiada Wykonawca.
10. Wykonawca zadania jest odpowiedzialny za jego realizację do czasu przekazania protokołem odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. Wszelkie roboty w ramach realizacji zadania wynikające z obowiązujących przepisów lub sztuki budowlanej są objęte zakresem finansowym zadania.
11. Odbiór końcowy zostanie zgłoszony Zamawiającemu przez Wykonawcę z 2-dniowym wyprzedzeniem. Protokół odbioru końcowego będzie podstawą do wystawienia faktury za wykonanie zadania.

VII. Wymagane dokumenty.

1. Do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:
 - a) deklaracje zgodności,
 - b) certyfikaty, deklaracje właściwości użytkowych, aprobaty techniczne na materiały zastosowane w procesie realizacji przedmiotu zamówienia,
 - c) świadectwa jakości wyrobu,
 - d) dokument gwarancyjny.

VIII. Obowiązki Zamawiającego.

1. Zapewnienie i dostawa mediów na podstawie odrębnie zawartej umowy.
2. Za szkody powstałe w przekazanym rejonie, wynikłe z działań Wykonawcy odpowiada Wykonawca.
3. W przypadku stwierdzenia u pracownika Wykonawcy braku kwalifikacji lub naruszenia postanowień (Prawa Pracy, Regulaminu pracy obowiązującego u Zamawiającego), Zamawiający odda do dyspozycji Wykonawcy.
4. Decyzje w sprawach jw. nie podlegają odwołaniu oraz nie zezwalają Wykonawcy na zmianę zakresu i terminu wykonania przedmiotu umowy.
6. Zamawiającemu przysługuje w każdej chwili prawo kontroli prawidłowości wykonanych usług.
7. W razie zaistnienia wypadku przy pracy, któremu uległ pracownik Wykonawcy, Zamawiający zobowiązany jest:
 - a) niezwłocznie zorganizować pierwszą pomoc dla poszkodowanego,
 - b) zabezpieczyć miejsce wypadku, gdy wypadek miał miejsce poza miejscem pracy protokolarnie przekazanym Wykonawcy. W rejonie wyznaczonym Wykonawcy do prowadzenia prac zabezpieczenie miejsca wypadku zapewnia Wykonawca,
 - c) udostępnić niezbędne informacje i materiały służbom bhp Wykonawcy.
8. Ustalenia okoliczności i przyczyn wypadku oraz sporządzenia wymaganej dokumentacji powypadkowej dokona służba BHP Wykonawcy z udziałem przedstawiciela komórki BHP Zamawiającego.

9. Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawcę o każdym przypadku wystąpienia niebezpiecznego zdarzenia, w którym uczestniczył lub był zagrożony pracownik Wykonawcy.
10. Zamawiający przeprowadzi odpłatnie szkolenie pracowników Wykonawcy realizujących przedmiot umowy w zakresie dotyczącym znajomości zakładu górniczego KWK „Knurów-Szczygłowice”, a w szczególności rejonu prowadzonych prac, występujących zagrożeń oraz uregulowań wewnątrzzakładowych dotyczących przepisów bhp, regulaminu i dyscypliny pracy.
11. Kontrolować ewidencję pracowników Wykonawcy wykonujących prace związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

IX. Obowiązki Wykonawcy.

1. Do realizacji przedmiotu umowy w zakładzie Zamawiającego Wykonawca będzie zatrudniał pracowników posiadających:
 - a) stosowne kwalifikacje i niezbędne uprawnienia,
 - b) aktualne szkolenia bhp,
 - c) przeszkolenie w zakresie instrukcji bezpiecznego wykonywania robót,
 - d) przeszkolenie przez osoby nadzoru Wykonawcy w zakresie znajomości występujących zagrożeń na terenie KWK „Knurów-Szczygłowice” (za potwierdzeniem),
 - e) aktualne badania lekarskie z orzeczeniem zdolności do wykonywania pracy,
 - f) narzędzia pracy oraz odzież roboczą zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - g) ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków.
2. Ponadto przed rozpoczęciem prac Wykonawca sporządzi i dostarczy:
 - a) instrukcje bezpiecznego prowadzenia robót, zgodnie, z którymi roboty będą prowadzone,
 - b) potwierdzenie zapoznania się pracowników Wykonawcy z obowiązującymi instrukcjami bezpiecznego prowadzenia robót i dokumentacjami (imienna lista z oryginałami podpisów pracowników Wykonawcy),
 - c) imienny wykaz pracowników Wykonawcy skierowanych do realizacji zamówienia z oświadczeniem o posiadaniu przez pracowników aktualnych badań lekarskich, szkoleń okresowych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
3. Przedłożenie Zamawiającemu wszystkich dokumentów wyszczególnionych w punkcie 2 warunkuje dopuszczenie Wykonawcy do rozpoczęcia prac budowlanych.
4. Wykonawca zapewnia na własny koszt ochronę mienia, warunki bezpieczeństwa dla pracowników i osób trzecich.
5. Wykonawca zgodnie z zapisami umowy i przepisami powszechnie obowiązującymi, ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez swoich pracowników, jak i inne osoby będące w stosunku cywilno-prawnym i wykonujące roboty na rzecz Wykonawcy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność karną wynikającą z nieprzestrzegania przepisów Ustawy Prawo Budowlane.
6. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia swoich pracowników od następstw nieszczęśliwych wypadków, które mogą powstać w czasie wykonywania prac objętych przedmiotem zamówienia oraz do ubezpieczenia robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w okresie od rozpoczęcia robót do przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu, w związku z określonymi zdarzeniami losowymi – od odpowiedzialności cywilnej oraz od działań siły wyższej.

X. Ochrona środowiska.

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska i gospodarki odpadami. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za skutki nieprzestrzegania przepisów oraz zanieczyszczenia środowiska związane z realizacją przedmiotu umowy. Wykonawca oświadcza, że jeśli w trakcie realizacji przedmiotu umowy powstaną odpady, to jest on wytwórcą i posiadaczem odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i zobowiązuje się do postępowania z nimi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w sposób gwarantujący poszanowanie środowiska naturalnego. Wymieniona powyżej zasada nie dotyczy odpadów wydobywczych i złomu, dla których wytwórcą i posiadaczem jest Zamawiający.

Dział Ochrony Środowiska

Jastrzębska Spółka Węglowa SA
KWK "Knurów-Szczygłowie"
Dział Ochrony Środowiska
Główny Specjalista ds. Ochrony Środowiska
.....
Nielobiaszek

Opracował:

JSW Szkolenie i Górnictwo Sp. z o.o.
Oddział Współpracy i Produkcji
KWK Knurów-Szczygłowie - Ruch Szczygłowie
Dział Inwestycji i Remontów
Starszy Inspektor ds. budowlanych
.....
Piotr Rusin

Sprawdził:

Jastrzębska Spółka Węglowa SA
KWK "Knurów-Szczygłowie"
Dział Inwestycji i Remontów
Wydział Gospodarki Środkami Produkcji,
Remontów i Najmów
p.o. Kierownik Gospodarki Środkami ..
Produkcji Remontów i Najmów
.....
Grzegorz Pakul

Zatwierdził:

Jastrzębska Spółka Węglowa SA
KWK "Knurów-Szczygłowie"
Ruch Szczygłowie
DYREKTOR TECHNICZNY
Z-ca Kierownika Ruchu Zakładu Górniczego
Pełnomocnik Zarządu

.....
Krzysztof Baranowski

DT-Sz

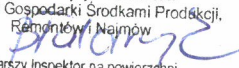
Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Przedmiar robót

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont korytarza od strony depozytu w budynku Łaźni Górniczej nr 1
ADRES INWESTYCJI: JSW S.A. KWK "Knurów-Szczygłowice" Ruch Szczygłowice, 44-193 Knurów ul. Górnicza 1
NAZWA INWESTORA: JSW S.A. KWK "Knurów-Szczygłowice"
ADRES INWESTORA: 44-190 Knurów, ul. Dworcowa 1

BRANŻE: ogólnobudowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: Beata Talarczyk
Piotr Rusin
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR: Grzegorz Pakul
DATA OPRACOWANIA: 18.03.2024r.

 Jastrzębska Spółka Węglowa SA
KWK „Knurów-Szczygłowice”
Dział Inwestycji i Remontów
Wydział Gospodarki Środkami Produkcji,
Remontów i Najmów

Starszy Inspektor na powierzchni
Beata Talarczyk

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
18.03.2024r.

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Korytarz - dł. 33,50 m od strony depozytu			
1.1		Roboty rozbiórkowo-demontażowe			
1 d.1.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		<i>ściany</i> 0,15 * (0,40 + 2,40 * 8 + 0,58 * 6 + 0,49 + 6,55) + 0,525	m2	5,043	
		<i>sufity</i> 2,55 * (0,40 + 2,40 * 8 + 0,58 * 6 + 0,49 + 6,55) + 8,925	m2	85,731	
		<i>podciągi</i> 0,30 * (0,40 + 2,40 * 8 + 0,58 * 6 + 0,49 + 6,55) + 0,55 * (0,40 + 2,40 * 8 + 0,58 * 6 + 0,49 + 6,55) + 0,30 * (0,40 + 2,40 * 8 + 0,58 * 6 + 0,49 + 6,55)	m2	34,638	
				RAZEM	125,412
2 d.1.1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		2,50 * 9	m	22,500	
				RAZEM	22,500
3 d.1.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		
		2,60 * (6,55 + 6,55 + 0,58 * 7 + 6,45 + 5 * 0,45 + 0,55 * 5 + 0,50 + 0,50) + 2,55 * 0,90 + 2,60 * 0,55 + 2,60 * 0,45 + 2,40 * 8 + 2,55 * 0,90 + 25,242	m2	128,618	
				RAZEM	128,618
4 d.1.1	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach	m2		
		128,618	m2	128,618	
				RAZEM	128,618
5 d.1.1	KNR 4-03 1134-01	Demontaż opraw świetlówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowych	szt.		
		5,00 + 2,00	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
6 d.1.1	KNR 4-02 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego płytowego dwurzędowego GP-2 i GP-4 - uwaga - do ponownego montażu	kpl.		
		7,00	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
1.2		Roboty ogólnobudowlane			
7 d.1.2	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		0,15 * (0,40 + 2,40 * 8 + 0,58 * 6 + 0,49 + 6,55) + 2,60 * (6,55 + 6,55 + 0,58 * 7 + 6,45 + 5 * 0,45 + 0,55 * 5 + 0,50 + 0,50) + 2,55 * 0,90 + 2,60 * 0,55 + 2,60 * 0,45 + 2,40 * 8 + 2,55 * 0,90 + (0,30 * 2,50) * 8 + 25,767	m2	139,661	
				RAZEM	139,661
8 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		113,894 + 28,498	m2	142,392	
				RAZEM	142,392
9 d.1.2	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej wraz z podokiennikami - przygotowanie podłoża - przyjęto średnią wysokość 2,60 m,	m2		
		2,60 * (6,55 + 6,55 + 0,58 * 7 + 6,45 + 5 * 0,45 + 0,55 * 5 + 0,50 + 0,50) + 2,55 * 0,90 + 2,60 * 0,55 + 2,60 * 0,45 + 2,40 * 8 + 2,55 * 0,90 + (0,30 * 2,50) * 8 + 26,030	m2	135,406	
				RAZEM	135,406
10 d.1.2	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą wraz z podokiennikami - przyjęto średnią wysokość 2,60 m	m2		
		2,60 * (6,55 + 6,55 + 0,58 * 7 + 6,45 + 5 * 0,45 + 0,55 * 5 + 0,50 + 0,50) + 2,55 * 0,90 + 2,60 * 0,55 + 2,60 * 0,45 + 2,40 * 8 + 2,55 * 0,90 + (0,30 * 2,50) * 8 + 26,030	m2	135,406	
				RAZEM	135,406

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.1.2	KNR 2-02 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m2		
		76,806 + 34,638 + 10,852	m2	122,296	
				RAZEM	122,296
12 d.1.2	KNNR 2 0804-01	Siatkowanie powierzchni wewnętrznych ścian wewnętrznych i stropów	m2		
		111,444 + 4,518 + 12,181	m2	128,143	
				RAZEM	128,143
13 d.1.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - sufity	m2		
		115,962 + 12,181	m2	128,143	
				RAZEM	128,143
14 d.1.2	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach i podciągach	m2		
		115,962 + 12,181	m2	128,143	
				RAZEM	128,143
15 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych (farba akrylowa nawierzchniowa wewnętrzna)	m2		
		115,962 + 12,181	m2	128,143	
				RAZEM	128,143
16 d.1.2	KNR 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		76,806 + 8,925	m2	85,731	
				RAZEM	85,731
17 d.1.2	KNR 5-08 0502-04	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na gipsie, gazobetonie mocowane na kołkach plastikowych (ilość mocowań 4)	kpl.		
		5,00	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
18 d.1.2	KNR 5-08 0514-07	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych zwykłych bez zadławiania przewodu w obudowie z blachy stalowej z odbłyśnikiem -przykręcanych 2x40W - kompletny zestaw (wymienne źródła światła)	szt.		
		5,00	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
19 d.1.2	KNR 5-08 0502-09	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonnie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2) - oświetlenie awaryjne	kpl.		
		2,00	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
20 d.1.2	KNR 5-08 0504-03	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych przykręcanych, końcowych - oświetlenie awaryjne	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
21 d.1.2	KNR 4-02 0516-03	Wymiana grzejnika stalowego dwupłyowego GP-2 - uwaga - montaż grzejnika bez M	kpl.		
		7,00	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
22 d.1.2	KNNR 4 0142-01	Szafki hydrantowe naścienne	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		Usunięcie i wywóz gruzu			
23 d.1.3	TZKBNB I 0504-01	Przenoszenie w wiadrach 10 l gruzu w jednym poziomie na odległość do 30 m	m3		
		5,661 + 1,032	m3	6,693	
				RAZEM	6,693
24 d.1.3	KNR 4-04 1105-01 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość 5 km	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5,661 + 1,032	m3	6,693	
				RAZEM	6,693
1.4		Przyjęcie odpadów na wysypisko			
25 d.1.4	Kalkulacja indywidualna	Opłata za przyjęcie gruzu i odpadów na wysypisko	m3		
		5,661 + 1,032	m3	6,693	
				RAZEM	6,693